

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ОБЪЕДИНЕННАЯ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	100 429	89 667
	в том числе: Содержание общего имущества дома		86 487	85 837
	Ком.ресурс на сои		9 731	-
	Себестоимость продаж	2120	(88 393)	(80 327)
	в том числе: Содержание общего имущества дома		(88 393)	(80 327)
	Ком.ресурс на сои		(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 036	9 340
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(10 992)	(11 670)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 044	(2 330)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе: Проценты к получению		-	-
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	в том числе: Проценты к получению (уплате)		(-)	(-)
	Проценты к уплате		(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	30	2 105
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(2 475)	(1 084)
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		(-)	(-)
	Сдача имущества в аренду или субаренду		(-)	(-)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(-)	(-)
	Расходы от снижения стоимости активов		(-)	(-)
	Отчисления в оценочные резервы		(-)	(-)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(-)	(-)
	Результаты инвентаризации		(143)	(84)
	Иная операционная деятельность		(-)	(-)
	Курсовые разницы		(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(1 401)	(1 309)
	Налог на прибыль организаций	2410	(670)	(800)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(670)	(800)

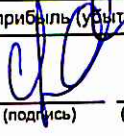
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 071)	(2 109)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:		-	-
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(2 071)	(2 109)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

(наименование должности)

" 17 " марта 2026 г.

(подпись)



Овчинников С.В.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 10сес3b7-b9bc-4b15-bbb2-18cab64b4ce4

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ОУК", ОВЧИННИКОВ СЕРГЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	17.03.26 17:05 (MSK)	Сертификат 02153DA100E1B3589D45BDA56E2B51D73F
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, Котляров Валерий Николаевич, Руководитель	18.03.26 03:04 (MSK)	Сертификат 0CA238531B8F5EA606E00B62EB0A6BCD