ТЕХНОЛОГИИ ПРОГРЕССА
ОУК
ОБЪЕДИНЕННАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

398055 г. Липецк,
ул. Московская, д. 20,
телефон 8 (4742) 51-50-85
р/счет 40702810400000003714
в ОАО «Липецккомбанк» г. Липецк
к/счет 30101810700000000704
БИК 044206704 | ИНН 4823041183
КПП 482501001

## Отчет о затратах на содержание и ремонт жилья за 2016 год

## просп. Победы, д.93А

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|---|---|
| 1. | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 19.01.2017 |
| 2. | **Дата начала отчетного периода** | - | 01.01.2016 |
| 3. | **Дата конца отчетного периода** | - | 31.12.2016 |
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту** | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 32 749 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1309975 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 970661 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 164790 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 174524 |
| П. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 1257576 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 4929,2775 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 1262505 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 45849 |

| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
|---|---|---|---|
| | Вывоз мусора | руб. | 131415 |
| | ЗАО "ЭкоПром-Липецк" | | |
| | ИНН 4825037859 | | |
| | ежедн | | |
| | Аварийные заявки | руб. | 61535 |
| | МУП "Аварийно-диспетчерская служба городского хозяйства" г. Липецка | | |
| | МУП "АДС" | | |
| | ИНН 4825040379 | | |
| | по заявкам | | |
| | Услуги управления, расчет квартплаты, квитанции | руб. | 174524 |
| | ООО "Объединенные Вычислительные Центры" | | |
| | ООО "ОВЦ" | | |
| | ИНН 4825072282 | | |
| | ежемес | | |
| | Дератизация, дезинсекция | руб. | 4867 |
| | ООО "Нимфа" | | |
| | ИНН 4825061097 | | |
| | дератиз-1 раз в кв. | | |
| | дезинс-по заявкам | | |
| | Обслуживание газопровода | руб. | 0 |
| | ОАО"Газпром Газораспределение Липецк" | | |
| | ИНН 4823026146 | | |
| | по регламенту | | |
| | Обслуживание вентиляционных каналов | руб. | 3477 |
| | ЗАО "Зевс-Технологии" | | |
| | ИНН 4825047840 | | |
| | по нормативу | | |
| | Уборка лестничных клеток | руб. | 125157 |
| | ООО "Управление и Клиннинг" | | |
| | ИНН 4825048603 | | |
| | по графику | | |
| | Уборка дворовой территории | руб. | 284384 |
| | ООО "Управление и Клиннинг" | | |
| | ИНН 4825048603 | | |
| | ежедн | | |
| | Обслуживание лифтового хозяйства | руб. | 262134 |
| | ООО "Лифт-Комфорт" | | |
| | ИНН 4824063670 | | |
| | по регламенту | | |
| | Содержание общего имущества жилого дома | руб. | 29899 |
| | ИП Бобрышев | | |
| | ИНН 480800215649 | | |
| | согл. Правил и норм | | |
| | Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических | руб. | 128633 |
| | ИП Бобрышев | | |
| | ИНН 480800215649 | | |
| | согл. Правил и норм | | |
| | Текущий ремонт | руб. | 164790 |
| | ИП Бобрышев | | |
| | ИНН 480800215649 | | |
| | согл. Правил и норм | | |
| | Итого | руб. | 1370815 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** | | | |
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | |
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** | | | |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | |
| 29. | переплата потребителями | руб. | |
| 30. | задолженность потребителей | руб. | |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | |
| 32. | переплата потребителями | руб. | |
| 33. | задолженность потребителей | руб. | |
| **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** | | | |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | |
| 35. | Единица измерения | - | |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | |
| 37. | Начислено потребителям | **руб.** | |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального | руб. | |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** | | | |
| 44. | Количество поступивших претензий | **ед.** | |
| 45. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | |
| 46. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | |
| 47. | Сумма произведенного перерасчета | **руб.** | |
| **Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников** | | | |
| 48. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 51 |
| 49. | Направлено исковых заявлений | **ед.** | 19 |
| 50. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 41233 |